

L'ACHAT D'UN BIEN IMMOBILIER (BÂTI OU NON BÂTI)

Ce questionnaire est à remplir par l'acquéreur d'un immeuble, qui doit le retourner au notaire

Pourquoi ce questionnaire ?

Ce questionnaire doit permettre au notaire de préparer au mieux l'acte de vente afin qu'il corresponde exactement à la situation du bien acquis et aux accords intervenus avec votre vendeur. Il permet également au notaire de vous conseiller utilement en attirant son attention sur telle ou telle particularité de votre opération.

ACQUEREUR 1

Nom prénoms
 Date de naissance
 Commune code postal
 Profession
 Nationalité

Si vous êtes étranger, joindre la copie de votre carte de résident et de votre acte de naissance traduit en français.

- Célibataire
 Veuf
 Marié

Date du mariage à , le .
Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.

- Divorcé
 Par jugement du tribunal de
 En date du
- En instance de divorce

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur
Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe
- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé
Joindre la copie de la dénonciation au greffe.

- Vous êtes commerçant, artisan, ou dirigeant de société
Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicile portable
 tél. travail fax
 e-mail

ACQUEREUR 2

Nom prénoms
 Date de naissance
 Commune
 Profession
 Nationalité

Si vous êtes étrangère, joindre la copie de votre carte de résidente et de votre acte de naissance traduit en français.

- Célibataire
 Veuve
 Mariée

Date du mariage à , le .
Si vous avez établi un contrat de mariage, joindre la copie.

- Divorcée
 Par jugement du tribunal de
 En date du
- En instance de divorce

- Vous avez souscrit un PACS encore en vigueur
Joindre la copie + copie de la déclaration au greffe
- Vous avez souscrit un PACS que vous avez dénoncé
Joindre la copie de la dénonciation au greffe.

- Vous êtes commerçante, artisan, ou dirigeante de société
Joindre un justificatif de votre immatriculation au registre du commerce et des sociétés.

Coordonnées auxquelles l'étude peut vous joindre

Adresse postale

tél. domicile portable
 tél. travail fax
 e-mail

ADRESSE DU BIEN IMMOBILIER ACHETE

Numéro : Complément de numéro (bis, ter...) :

Adresse :

Complément d'adresse :

Code postal :

Commune :

SITUATION DE L'ACQUEREUR

Est-ce votre première acquisition d'un bien immobilier ?

oui non

USAGE

Quelle est la destination de l'immeuble acheté ?

- Résidence principale
 Résidence secondaire
 Investissement locatif
 Professionnel / Commercial / Artisanal

TERRAIN ENCOMBRE

Le projet de construction envisagé implique-t-il la démolition d'un bâtiment existant ?

oui non

OBSERVATIONS OU PARTICULARITÉS

Indiquez les particularités qu'il vous paraît utile de porter à la connaissance du notaire ou qui peuvent aider au bon déroulement du dossier :

Fait à

Le

(à dater et signer par chacun des acquéreurs)

« Conformément à la loi « Informatique et Libertés » du 6 janvier 1978 modifiée, l'office notarial dispose d'un traitement informatique pour l'accomplissement des activités notariales, notamment de formalités d'actes. A cette fin, l'office est amené à enregistrer des données vous concernant et à les transmettre à certaines administrations. En vertu des articles 38 et suivants de la loi précitée, vous pouvez exercer vos droits d'accès et de rectification aux données vous concernant auprès du présent office notarial. »